

PARA SA AGARANG PAGLABAS

Pag-unlock sa potensyal ng Brampton at pagtugon sa mga hadlang sa Regional servicing para mapalakas ang paglikha ng trabaho at paglago ng ekonomiya

BRAMPTON, SA (Hunyo 7, 2023) – Binibigyang-diin ng Lungsod ang agarang pangangailangan sa pagsasaalang-alang ng itinalagang panlalawigang Lupon ng Transition upang matiyak na ang pagkabuwag ng Rehiyon ng Peel ay hindi makahahadlang sa paglago ng Brampton o maglalagay ng karagdagang panggigipit sa pananalapi sa mga residente ng Brampton.

Kahapon, nag-anunsyo ang Lungsod ng pitong partikular na halimbawa ng mga aprubadong aplikasyon sa pabahay na kasalukuyang naantala dahil sa mga hadlang sa panrehiyong serbisyo. Ang mga proyektong ito lamang ay lilikha ng kabuuang 9,368 na yunit ng pabahay, na bumubuo ng 83% ng taunang mga target ng Lungsod na itinakda ng Lalawigan ng Ontario:

- **263 Queen St. East:** Anim na tore na may pagitan ng 29-46 palapag na may 2,810 yunit. Dahilan ng pagkaantala: Walang Kapasidad ng Sanitary Sewer.
- **241 Queen St. East:** Apat na 35-palapag na gusali na may 1,586 na yunit. Dahilan ng pagkaantala: Walang Kapasidad ng Sanitary Sewer.
- **1685 at 1710 Queen St. East:** 704 tirahan sa dalawang mataas na tore na konektado sa 5-palapag na podium. Dahilan ng pagkaantala: May hawak na simbolo sa zoning dahil sa kapasidad ng imburnal.
- **227 Vodden Street:** Pangunahing plano ng muling pag-unlad ng Centennial Mall na may 2,551 yunit. Dahilan ng pagkaantala: Walang Kapasidad ng Sanitary Sewer.
- **249 Queen St. East:** 38-palapag na gusaling tirahan na may 435 yunit. Dahilan ng pagkaantala: Walang Kapasidad ng Sanitary Sewer.
- **253 Queen St. East:** Dalawang mataas na gusali (33 at 38 palapag) na may 652 residential units. Dahilan ng pagkaantala: Walang Kapasidad ng Sanitary Sewer.
- **137 Steeles Avenue West:** Pagbuo ng 630 unit ng apartment na pinaghihigpitan ng mga limitasyon sa kapasidad ng sanitary at water servicing, na nagpapahintulot lamang sa unang yugto na magpatuloy.

Ang pagkaantala sa pag-usad ng mga aplikasyon na ito ay nagpapahiwatig ng agarang pangangailangan upang matugunan ang mga paghihigpit sa serbisyong panrehiyonal at matiyak ang umunlad na merkado ng tirahan at paglago ng ekonomiya sa Brampton.

Noong Enero, iniharap ng Rehiyon ng Peel sa Rehiyonal na Konseho ang mga pag-uulat na nagpapahiwatig na \$20.4 bilyon ang kinakailangan sa mga gastusin sa kapital sa mga gastos sa paglilingkod upang matugunan ang mga layunin ng pabahay ng lalawigan sa Peel sa pagitan ng 2023 at 2032. Ang makabuluhang pamumuhunang ito, na hindi kasama ang

pagkuha ng ari-arian at iba pang magaan na gastos, ay lumampas ng higit sa doble sa nakaplanong 10-taong capital na badyet ng Rehiyon.

Ang kamakailang [data sa 2021 census](#) ay nagsiwalat na 90% ng netong paglaki ng populasyon sa Peel Region ay naganap sa Brampton, na nilinaw na ang lungsod ay destinasyon sa imigrasyon at nangangailangan ng sapat na imprastraktura upang suportahan ang antas ng paglagong ito. Sa kabila ng pag-apruba ng higit sa 8,000 bagong aplikasyon sa gusali ng tirahan taun-taon sa nakalipas na tatlong taon at pagbibigay ng average na 5,000 permit sa Dalawang Yunit na Tirahan, ang Lungsod ay patuloy na nahaharap sa mga hamon dahil sa mga paghihigpit sa serbisyong pangrehiyon na humahadlang sa kakayahan nitong ganap na ilabas ang potensyal ng Brampton.

Noong Mayo 18, 2023, ipinakilala ng lalawigan ang Bill 112, Ang Hazel McCallion Act. Ang Bill ay kasalukuyang nasa Ikatlong Pagbabasa sa Lehislatura ng Ontario noong Hunyo 7, 2023. Kung maipapasa, aalisin ng Batas na ito ang Regional Municipality of Peel simula Enero 1, 2025, at gagawing single-tier na mga munisipalidad ang Brampton, Caledon at Mississauga.

Mga Quote

"Kinumpirma ng Rehiyon noong unang bahagi ng taong ito na ang gastos upang makamit ang mga layunin sa pabahay ay nagkakahalaga ng \$20.4B sa loob ng 10 taon sa mga munisipalidad. Matagal nang namuhunan ang Brampton sa imprastraktura ng mga kapitbahay nito at umaasa na ngayon sa suportang iyon na nasusuklian habang nakikita natin ang mabilis na paglaki sa loob ng ating mga lupain. Ang mga paghihigpit sa serbisyong panrehiyonal ay nagpapatigil sa mahahalagang proyekto sa pabahay, na humahadlang sa ating kakayahang maabot ang mga target sa pabahay ng Ontario at pinipigilan ang paglago ng ekonomiya. Kinakailangang tugunan natin ang mga hadlang na ito upang matiyak na ang pag-unlad ng Brampton ay nananatiling nasa tamang landas."

- *Patrick Brown, Mayor, Lungsod ng Brampton*

"Sa 90% ng paglaki ng populasyon ng Rehiyon na nagmumula sa Brampton at inaasahan ang patuloy na paglaki, mayroong kritikal na pangangailangan sa paglilingkod upang maisulong ang mga proyektong tirahan. Ang aming prayoridad ay patuloy na paglikha ng masigla at matagumpay na komunidad kung saan ang mga tao ay maaaring mabuhay, magtrabaho at umunlad. Maraming mga proyekto ang naaantala dahil sa mga hadlang sa paglilingkod ng Rehiyon ng Peel at upang makamit ang ating mga target na pabahay sa probinsiya at mabigyan ang mga residente ng mga trabahong may sapat na suweldo sa loob ng Brampton sa pamamagitan ng mga industriyal na pag-unlad, dapat nating tugunan ang mahalagang isyu."

- *Michael Palleschi, Konsehal ng Rehiyon, Ward 2 & 6; Chair, Planning & Development, Lungsod ng Brampton*

-30-

Bilang isa sa napakabilis na lumalaking lungsod sa Canada, ang Brampton ay tahanan ng halos 700,000 tao at higit sa 90,000 negosyo. Ang mga tao ang nasa gitna ng lahat ng ginagawa natin. Napapalakas tayo ng ating diverse na mga komunidad, hinihikayat natin ang pamumuhunan, at sinisimulan natin ang isang paglalakbay para pangunahan ang teknolohikal at pangkapaligirang inobasyon. Nakipag-partner tayo para sa pag-unlad upang magtayo ng isang nakalulusog na lungsod na ligtas, sustainable at matagumpay. Kumonekta sa amin sa [Twitter](#), [Facebook](#), at [Instagram](#). Alamin ang higit pa sa www.brampton.ca

KONTAK NG MEDIA

Multicultural Media ng Lungsod ng Brampton
multiculturalmedia@brampton.ca